

Waar:

F. Masereellaan 11-13
8370 Blankenberge

Contactpersoon en inschrijven op de
wachtrijst :

Maandag en dinsdag tussen 8u00 - 16u00
Virginie Waelkens

Adres:

Dienstencentrum De Bollaard
K. Albert I laan 112
8370 Blankenberge

Telefoon:

050/43.12.86

E-mail:

Virginie.Waelkens@ocmw-blankenberge.be



OCMW Blankenberge

Serviceflats

DE THUISHAVEN



F. Masereellaan 11-13
8370 Blankenberge



Inleiding:

Het OCMW van Blankenberge schenkt de nodige aandacht aan huisvesting voor senioren die de zelfstandigheid en zelfredzaamheid van de ouderen waarborgt. In dit concept heeft OCMW 10 bejaardenwoningen gerenoveerd tot serviceflats. Er zijn 6 flats voor een koppel.

De flats zijn gelegen in F. Masereellaan 11 –13 8370 Blankenberge. In hetzelfde gebouw is het dagverzorgingscentrum De Vierboete gehuisvest. Voorts leunen ze aan bij het woon - en zorgcentrum De Strandjutter en liggen op loopafstand van het dienstencentrum De Bollaard.

De serviceflats liggen in een rustige omgeving waar het aangenaam is om te wandelen en te verpozen en in de nabijheid van het centrum van Blankenberge. De centrumbus stopt aan het serviceflatgebouw.

Voor wie:

- De leeftijd van 60 jaar bereikt hebben.
- Minimum 3 jaar in Blankenberge wonen op datum van aanvraag, of een verwantschap in eerste graad die
- Reeds 3 jaar in Blankenberge woont op datum van aanvraag.
- Valide zijn en voldoende zelfredzaam.
- Bij opname van een koppel mag 1 van beiden hulpbehoevend zijn.
- Niet gehuisvest zijn in een woon- of zorgcentrum.

Dagprijs:

Flat 43 m² 21,26 euro per dag of
+/- 637,80 euro per maand
Flat 48 m² 26,57 euro per dag of
+/- 796,20 euro per maand

In de dagprijs zijn inbegrepen:

- Huur van de flat.
- Een oproep met spreek- en luistersysteem waarbij in nood een beroep kan gedaan worden op een verzorgende uit dagverzorging of het rusthuis.
- Maatschappelijke dienstverlening.
- Gebruik van polyvalente ruimte in het rusthuis.
- Mogelijkheid tot deelname aan activiteiten in het rusthuis.
- Brandverzekering (uitgezonderd eigen inboedel).
- 3-maandelijks reinigen van ruiten langs de buitenzijde
- Onderhoud, verwarming en verlichting van de gemeenschappelijke delen.
- Onderhoud van de tuin.

In de dagprijs zijn niet inbegrepen:

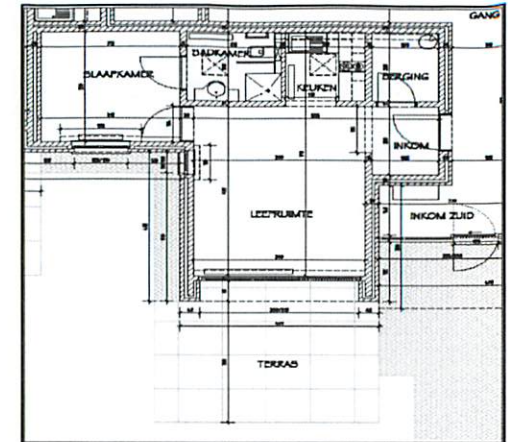
- Energieverbruik en schoonmaak van de eigen flat.
- Kosten voor kabeltelevisie en telefoon.
- Brandverzekering inboedel.
- Diensten aan huis: poetsdienst, warme maaltijden, ...
- Individuele taksen (bv. huisvuil,...)

Bijkomende dienstverlening tegen betaling:

- Warme maaltijden op weekdays in D.C. De Bollaard, in het weekend in het rusthuis De Strandjutter.
- Gebruik van de diverse dienstverlening in het D.C. DeBollaard bv. kapsalon, wassalon, activiteiten, busvervoer, ...

De serviceflat:

Er zijn 10 comfortabele woningen. De woningen hebben een functionele indeling en zijn uitgerust met alle nodige voorzieningen.



- Inkom
- Afzonderlijke bergruimte (mogelijkheid voor het plaatsen van een was- en condensordroogautomaat.
- Ruime woonkamer met ingerichte keuken (elektrische kookplaat, ingebouwde koelkast, ...).
- Afzonderlijke slaapkamer.
- Badkamer met toilet, wastafel en aangepaste doucheceel.
- In elke flat: vast/draadloos oproepsysteem.
- Ruim individueel terras aanpalend aan de woonruimte.
- Aangepaste nutsvoorziening voor verwarming (calorimeters), elektriciteit, telefoon en kabeldistributie.

Een kennismakingsbezoek op voorhand is aan te raden.